



RELATÓRIO DE ANÁLISE DAS PROPOSTAS – RDC Nº 001/2018-PMC

1. OBJETO

Este Relatório tem por objeto apresentar a análise das documentações técnicas relativa à contratação de empresa especializada em **EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS NECESSÁRIOS À ELABORAÇÃO DE PROJETOS BÁSICO E EXECUTIVO, E EXECUÇÃO DAS OBRAS DE RECUPERAÇÃO DA ORLA DO MUNICÍPIO DE CAMETÁ, COM A CONSTRUÇÃO DO MURO DE ARRIMO, EXECUTADO SOBRE FUNDAÇÕES PROFUNDAS DO TIPO TRILHO TR-68 (METÁLICO), PAREDES EM CONCRETO ARMADO, ESP. 30CM, RESISTÊNCIA 40 MPA COM ATIRAMENTO TIPO ROCSOL COM 700 METROS DE COMPRIMENTO COM ALTURA DE 4,80M** para atender o plano de trabalho integrante do processo nº 59101.000099/201719.

2. LICITANTES

As empresas relacionadas abaixo apresentaram o ENVELOPE 1 – PROPOSTA DE PREÇOS, que foram abertos conforme item 7. DA ABERTURA E DO JULGAMENTO DA PROPOSTA DE PREÇOS do EDITAL REGIME DIFERENCIADO DE CONTRATAÇÃO - RDC Nº 001/2018 – PMC.

- CONSTRUTORA E INCORPORADORA NAZARÉ – PROPOSTA R\$ **6.463.571,06**;
- ASA CONSTRUÇÕES LTDA. – EPP - PROPOSTA R\$ **6.600.676,50**;
- MDM PROJETOS E CONSTRUÇÕES LTDA. - PROPOSTA R\$ **6.655.109,72**;
- AMAZON CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA. - PROPOSTA R\$ **7.142.090,17**;
- ENGEKROM CONSTRUTORA LTDA. – ME - PROPOSTA R\$ **7.597.302,30**.

3. METODOLOGIA DA ANÁLISE DAS PROPOSTAS

Para análise das propostas apresentadas pelas Licitantes foram observadas as exigências contida no item 6. DA ORGANIZAÇÃO DA PROPOSTA DE PREÇO e no item 7. DA ABERTURA E DO JULGAMENTO DA PROPOSTA DE PREÇOS do EDITAL REGIME DIFERENCIADO DE CONTRATAÇÃO - RDC Nº 001/2018 – PMC, e reproduzidos a seguir:

- a) Verificação da Planilha de Preço (Anexo I.II), apresentada pela Licitante, quanto a abrangência de todos os itens de serviços, os quantitativos de serviços, as unidades para os itens de serviço, a ordem e a descrição dos itens de serviços contemplados;
- b) Verificação do Resumo Financeiro (Anexo I.I), apresentado pela Licitante, quanto a sua compatibilidade com a Planilha Preço (Anexo I.II)



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMETÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
EDITAL REGIME DIFERENCIADO DE CONTRATAÇÃO (RDC)



- c) Verificação do Cronograma Físico-Financeiro (Anexo I.IV), apresentado pela Licitante, quanto a sua compatibilidade com a Planilha Preço (Anexo I.II);
- d) Verificação da Carta Proposta, apresentada pela Licitante;
- e) Verificação da Planilha de Composições de Preços Unitários (Anexo I.III) se abrangem suficientemente as necessidades de equipamentos, mão de obra e materiais necessários para os itens (serviços) da Planilha Preço (Anexo I.II) do Edital;
- f) Verificação da Composição de BDI (Anexo I.V), apresentada pela Licitante;
- g) Verificação da Composição de Encargos Trabalhistas e Sociais.

4. ANÁLISE DAS PROPOSTAS

4.1. CONSTRUTORA E INCORPORADORA NAZARÉ

4.1.1 Carta Proposta

- a) Valor da Proposta:
R\$ 6.463.571,06
- b) Valor Referencial do Edital:
R\$ 8.080.000,00
- c) Diferença de Preços (PMC - Licitante):
R\$ 8.080.000,00 – R\$ 6.463.571,06 = R\$ 1.616.428,94 (-20,01%).
ATENDE ao item 7.6.1 do Edital.

4.1.2 Planilha Preço e Resumo Financeiro

4.1.2.1 Preços dos itens 2.2.1, 2.2.2 e 9.3 abaixo de 70% e itens 2.3.2, 5.1.1, 9.1, 9.2, 9.4, 9.5, 9.6 e 9.8 acima do valor de referência da PMC. Os preços contidos nos itens 1.2.2.1 e 1.2.2.2 na planilha da Construtora e Incorporadora Nazaré encontram-se no limite da margem de 70%, enquanto o item 1.9.3 encontra-se com valor inferior, no entanto, o salário contido em Convenção Coletiva para a função de Topógrafo é de R\$ 1.423,12, assim o preço da Construtora e Incorporadora Nazaré mostra-se, mesmo, adicionando-se os Encargos Sociais, alinhada ao praticado em mercado. Os itens 1.2.3.2, 1.5.1.1, 1.9.1, 1.9.2, 1.9.3, 1.9.4, 1.9.5, 1.9.6 e 1.9.8 possuem custos unitários acima daqueles existentes na planilha da PMC, porém, cabe salientar que este certame, trata-se de uma licitação sob **Regime de Contratação Integrada por Preço Global, Critério de Julgamento Menor Preço** e a licitante apresentou o menor valor global entre todas as participantes, assim cabe, CASO SEJA VENCEDORA DO CERTAME, a realização de diligência para promover à licitante a oportunidade de demonstrar a exequibilidade da sua proposta,

Comissão Permanente de Licitação

Avenida Gentil Bittencourt, nº 01, bairro Centro, CEP 68.400-000 – Cametá – Pará.

Email: cpl.pmcametá@gmail.com



EDITAL REGIME DIFERENCIADO DE CONTRATAÇÃO (RDC)

conforme facultado no Edital em seu item 7.6.3 consubstanciado com o subitem 7.6.3.1;

4.1.3 Cronograma Físico-Financeiro

NÃO ATENDE ao item 7.4; “d” do Edital, porém, o erro foi considerado **PASSIVO DE CORREÇÃO**.

4.1.4 Carta Proposta e Declarações

Ausência da declaração de elaboração independente da proposta e daquela contida no item 6.3.3 do edital. Conforme posto pela representante da firma CONSTRUTORA ENGEKROM LTDA, JULIANA BRANDÃO DE FREITAS, segunda a licitante foi apresentada apenas uma declaração genérica.

A Construtora e Incorporadora Nazaré apresentou declaração de elaboração independente no corpo da Carta de Apresentação da Proposta de Preço, assim como o fez para a declaração citada no item 6.3.3 do Edital, portanto **NÃO PROCEDE** a alegação de não apresentação de tais declarações;

ATENDE ao item 6.3.1; 6.3.1.1; 6.3.1.2; 6.3.1.3; 6.3.1.4; 6.3.1.5; 6.3.2; 6.3.3 do Edital.

4.1.5 Planilhas de Composição de Preço Unitário

NÃO ATENDE ao Edital, conforme abaixo.

As composições dos itens 1.9.1, 1.9.2, 1.9.3, 1.9.4, 1.9.5, 1.9.6, 1.9.7 e 1.9.8 (respectivamente correspondendo aos itens 9.1, 9.2, 9.3, 9.4, 9.5, 9.6, 9.7 e 9.8 do Anexo I.II do Edital) foram calculados com encargos sociais dos profissionais horistas (91,02%), no entanto a Planilha de Preço (Anexo I.II) caracteriza tais itens de mão de obra como mensalistas (Administração Local, item 9. Da Planilha de Preço), portanto as composições dos itens supracitados deveriam ser calculados com os encargos sociais de 50,49% (mensalistas), conforme Composição da Taxa de Encargos Sociais apresentada na Proposta.

Encargos Sociais são os custos incidentes sobre a folha de pagamentos de salários (insumos classificados como mão de obra assalariada) e têm sua origem na CLT, na Constituição Federal de 1988, em leis específicas e nas Convenções Coletivas de Trabalho.

Os encargos sociais dos horistas (91,02%) foram utilizados de forma correta nas demais composições de preços unitários da proposta.

A falha verificada foi considerada **PASSIVA DE CORREÇÃO**, uma vez que a Composição de Encargos Sociais está correta. Neste



EDITAL REGIME DIFERENCIADO DE CONTRATAÇÃO (RDC)

caso entende-se que poderá até mesmo ocorrer um ganho ao erário, visto que a correção aritmética deverá proporcionar uma minoração do valor global ofertado, situação que vai ao encontro aos princípios da economicidade e vantajosidade, indispensáveis em se tratando dos negócios públicos.

4.1.6 Declaração de BDI:
ATENDE ao Anexo I.V do Edital.

4.1.7 Composição dos Encargos Sociais:
ATENDE ao do Edital.

4.2. ASA CONSTRUÇÕES LTDA. - EPP.

4.2.1 Carta Proposta

- a) Valor da Proposta:
R\$ 6.600.676,50
- b) Valor Referencial do Edital:
R\$ 8.080.000,00
- c) Diferença de Preços (PMC - Licitante):
R\$ 8.080.000,00 – R\$ 6.600.676,50 = **R\$ 1.479.323,50 (-18,31%)**.
- d) Não apresentou na Carta Proposta o CNPJ da firma, conforme solicitado no item 6.3.1.1 do edital, no entanto este é um vício sanável, uma vez que existem em outras peças deste processo o CNPJ da licitante.

ATENDE ao item 7.6.1 do Edital.

4.2.2 Planilha Preço e Resumo Financeiro

A Licitante apresentou em sua Planilha de Preço os itens 1.7 e 9.3 com preços unitários inferiores à 70% do preço unitário previsto na Planilha de Preços (Anexo I.II) do Edital. **NÃO ATENDE** ao item 7.6.2 do Edital. No entanto, cabe salientar que este certame, trata-se de uma licitação sob **Regime de Contratação Integrada por Preço Global, Critério de Julgamento Menor Preço** e a licitante apresentou o 2º menor valor global entre todas as participantes, assim cabe, **CASO SEJA VENCEDORA DO CERTAME**, a realização de diligência para promover à licitante a oportunidade de demonstrar a exequibilidade da sua proposta, conforme facultado no Edital em seu item 7.6.3 consubstanciado com o subitem 7.6.3.1;

4.2.3 Cronograma Físico-Financeiro

O Cronograma Físico-financeiro apresentado pela licitante, no campo do "Totais Acumulados, apresenta no mês 14 (último mês) o valor acumulado de R\$ 6.600.676,00, sendo divergente do valor



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMETÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO



EDITAL REGIME DIFERENCIADO DE CONTRATAÇÃO (RDC)

global apresentado na proposta (R\$ 6.600.676,50). **NÃO ATENDE** ao Anexo I.IV do Edital. O erro foi considerado **PASSIVO DE CORREÇÃO**.

4.2.4 Carta Proposta e Declarações

ATENDE ao item 6.3.1; 6.3.1.1; 6.3.1.2; 6.3.1.3; 6.3.1.4; 6.3.1.5; 6.3.2; 6.3.3 do Edital.

4.2.5 Planilhas de Composição de Preço Unitário

ATENDE ao Edital.

4.2.6 Declaração de BDI:

ATENDE ao Anexo I.V do Edital.

4.2.7 Composição dos Encargos Sociais:

ATENDE ao do Edital.

4.2.8 A licitante apresentou junto com sua proposta o solicitado no item 8.5.5, "b.5", mesmo não sendo solicitado em edital. Este presidente ao analisar o seguro garantia apresentado pela licitante verificou que a mesma foi emitida no dia 15/02/2018, o que caracteriza descumprimento deste item editalício, onde prevê que tal documento deveria ser emitido em até "8 dias antes da licitação". O Presidente da Comissão de licitação **INABILITA** a construtora **ASA CONSTRUÇÕES LTDA – EPP**, com base no item 5.5 e 7.7.

4.3. MDM PROJETOS E CONSTRUÇÕES LTDA

4.3.1 Carta Proposta

a) Valor da Proposta:

R\$ 6.655.109,72

b) Valor Referencial do Edital:

R\$ 8.080.000,00

c) Diferença de Preços (PMC - Licitante):

R\$ 8.080.000,00 – R\$ 6.655.109,72 = R\$ 1.424.890,28 (-17,63%).

ATENDE ao item 7.6.1 do Edital.

4.3.2 Planilha Preço e Resumo Financeiro

A Licitante apresentou o "Resumo Planilha Orçamentária" com preço global de R\$ 6.655.108,72, sendo divergente do preço global apresentado na Planilha de Preço (R\$ 6.655.109,72). Tal erro foi considerado **PASSIVO DE CORREÇÃO**.

4.3.3 Cronograma Físico-Financeiro

ATENDE ao Anexo I.IV Edital.

Comissão Permanente de Licitação

Avenida Gentil Bittencourt, nº 01, bairro Centro, CEP 68.400-000 – Cametá – Pará.

Email: cpl.pcameta@gmail.com



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMETÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
EDITAL REGIME DIFERENCIADO DE CONTRATAÇÃO (RDC)



4.3.4 Carta Proposta e Declarações

ATENDE ao item 6.3.1; 6.3.1.1; 6.3.1.2; 6.3.1.3; 6.3.1.4; 6.3.1.5; 6.3.2; 6.3.3 do Edital.

4.3.5 Planilhas de Composição de Preço Unitário

As composições de preços unitários dos itens 9.7 e 9.8 foram calculadas sem considerar os encargos sociais.

Nas composições de preços unitários, os profissionais horistas servente, operador de bate-estaca e operador de martetele apresentam preço por hora abaixo do estipulado pelos sindicatos da categoria.

Portanto, **NÃO ATENDE**, tais erros são passivos de desclassificação.

4.3.6 Declaração de BDI:

A Licitante apresentou a Composição do BDI com alíquota de ISS de 2%. **NÃO ATENDE** ao item 6.3.5.3 do Edital, erro passivo de desclassificação.

Outrossim, apresentou alíquotas da COFINS de 1,28% e não apresentou alíquota para PIS para o cálculo do BDI, em desacordo com a Lei nº 10.833/2003, arts. 10, XX, e 15, V; Lei nº 13.043/2014, art. 79, onde todas as atividades relacionadas à construção civil deverão calcular o PIS e COFINS no Regime Cumulativo, com alíquotas de 0,65% e de 3%, respectivamente. Portanto **NÃO ATENDE**, erro passivo de desclassificação.

4.3.7 Composição dos Encargos Sociais:

ATENDE ao do Edital.

4.4. AMAZON CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

4.4.1 Carta Proposta

a) Valor da Proposta:

R\$ 7.142.090,17

b) Valor Referencial do Edital:

R\$ 8.080.000,00

c) Diferença de Preços (PMC - Licitante):

R\$ 8.080.000,00 – R\$ 7.142.090,17 = R\$ 937.909,83 (-11,61%).

ATENDE ao item 7.6.1 do Edital.

4.4.2 Planilha Preço e Resumo Financeiro

ATENDE ao Edital.

4.4.3 Cronograma Físico-Financeiro

Comissão Permanente de Licitação

Avenida Gentil Bittencourt, nº 01, bairro Centro, CEP 68.400-000 – Cametá – Pará.

Email: cpl.pmcameta@gmail.com





EDITAL REGIME DIFERENCIADO DE CONTRATAÇÃO (RDC)

ATENDE ao Anexo I.IV Edital.

4.4.4 Carta Proposta e Declarações

ATENDE ao item 6.3.1; 6.3.1.1; 6.3.1.2; 6.3.1.3; 6.3.1.4; 6.3.1.5; 6.3.2; 6.3.3 do Edital.

4.4.5 Planilhas de Composição de Preço Unitário

ATENDE ao Edital.

4.4.6 Declaração de BDI:

ATENDE ao Anexo I.V do Edital.

4.4.7 Composição dos Encargos Sociais:

ATENDE ao do Edital.

4.5. ENGEKROM CONSTRUTORA LTDA. - ME

4.5.1 Carta Proposta

a) Valor da Proposta:

R\$ 7.597.302,30

b) Valor Referencial do Edital:

R\$ 8.080.000,00

c) Diferença de Preços (PMC - Licitante):

R\$ 8.080.000,00 – R\$ 7.597.302,30 = R\$ 482.697,70 (-5,97%).

ATENDE ao item 7.6.1 do Edital.

4.5.2 Planilha Preço e Resumo Financeiro

A licitante apresentou em sua Planilha de Preço os itens 2.2.2; 2.2.3; 2.3.8; 2.3.11; 3.1.4; 4.2; 5.1; 9.1; 9.2; 9.4; 9.5 e 9.6 com preços acima dos valores referenciais da Planilha de Preço (Anexo I.II) do Edital. **NÃO ATENDE** ao item 7.4; “b.1”; “b.1.1”; “b.1.2” e item 7.6; “c” do Edital.

A licitante apresentou em sua Planilha de Preço os itens 6.1; 9.3; 9.7; 9.8 e 8 com preços unitários inferiores à 70% do preço unitário previsto na Planilha de Preços (Anexo I.II) do Edital. **NÃO ATENDE** ao item 7.6.2 do Edital. No entanto, cabe salientar que este certame, trata-se de uma licitação sob **Regime de Contratação Integrada por Preço Global, Critério de Julgamento Menor Preço** e a licitante apresentou o 5º menor valor global entre todas as participantes, assim cabe, **CASO SEJA VENCEDORA DO CERTAME**, a realização de diligência para promover à licitante a oportunidade de demonstrar a exequibilidade da sua proposta, conforme facultado no Edital em seu item 7.6.3 consubstanciado com o subitem 7.6.3.1.



EDITAL REGIME DIFERENCIADO DE CONTRATAÇÃO (RDC)

4.5.3 Cronograma Físico-Financeiro
ATENDE ao Anexo I.IV Edital.

4.5.4 Carta Proposta e Declarações

ATENDE ao item 6.3.1; 6.3.1.1; 6.3.1.2; 6.3.1.3; 6.3.1.4; 6.3.1.5; 6.3.2; 6.3.3 do Edital.

CABE SALIENTAR QUE os itens que se estão declarados não correspondem aos editais, no entanto, o corpo do texto contempla o solicitado. Tal erro foi considerado **PASSIVO DE CORREÇÃO**.

4.5.5 Planilhas de Composição de Preço Unitário

Na composição de preços unitários do item 2.3.2, a Licitante não incluiu mão e obra, somente o equipamento. **NÃO ATENDE**. Tal erro é passivo de desclassificação.

A Planilha de Preço (Anexo I.II) indica a unidade dos itens 9.7 e 9.8 em “mês”, no entanto, a Licitante apresentou as composições de preços unitários desses itens em “h” (horas). **NÃO ATENDE**. Tal erro é passivo de desclassificação.

4.5.6 Declaração de BDI:

A licitante declarou o BDI de 40,00%, no entanto utilizando a fórmula para cálculo do BDI imposto pelo Anexo I.V e aplicando devidamente o arredondamento, o BDI passa a ser de 40,01%. Portanto, **NÃO ATENDE** ao Anexo I.V do Edital. Tal erro foi considerado **PASSIVO DE CORREÇÃO**

4.5.7 Composição dos Encargos Sociais:
ATENDE ao do Edital.

5. CONCLUSÃO

Com base nas análises descritas neste Relatório, verificou-se que:

- a) A Empresa CONSTRUTORA E INCORPORADORA NAZARÉ EIRELI - EPP **ATENDE** às condições exigidas no Edital de Licitação.
- b) A Empresa AMAZON CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA **ATENDE** às condições exigidas no Edital de Licitação.
- c) As Empresas: ASA CONSTRUÇÕES LTDA. – EPP; MDM PROJETOS E CONSTRUÇÕES LTDA; ENGEKROM CONSTRUTORA LTDA. – ME. **NÃO ATENDEM** todas às condições exigidas no Edital de Licitação e por este motivo tiveram suas propostas inabilitadas.



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMETÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
EDITAL REGIME DIFERENCIADO DE CONTRATAÇÃO (RDC)



6. DA IMPETRAÇÃO DE RECURSOS

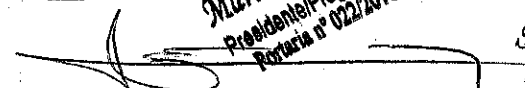
6.1. As intensões de recurso, deverão ser, dirigidas à autoridade superior e protocolados junto à COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO, sito à Avenida Gentil Bittencourt, nº 01, bairro Centro, Cametá-PA, no Departamento de Licitações, de 08h00min às 12h00min, de 2ª a 6ª feira, até 05 (cinco) dias úteis a contar da lavratura da ata, ficando os demais licitantes cientes de que poderão impugná-lo no prazo de 5 (cinco) dias úteis após a interposição do recurso. Os recursos e contra recursos serão disponibilizados no site: www.prefeituradecameta.pa.gov.br.

7. DA ABERTURA DOS ENVELOPES DE HABILITAÇÃO

7.1. A abertura dos envelopes de habilitação acontecerá as 09h (horário local) do dia 23 de março de 2018, na sala da Comissão Permanente de Licitação, sito à Avenida Gentil Bittencourt, nº 01, bairro Centro.

Cametá-PA, 19 de Março de 2018.


Márcio Vieira Gonçalves
Presidente da Comissão Permanente de Licitações e Contratos
Prefeitura Municipal de Cametá


Engº Civil Saymon Carlos P. Amorim
Responsável Técnico
CREA 18897-D/PA

Saymon C. Pompeu Amorim
Engenheiro Civil
CREA 18897-D PA